

De opgave



< 1940
Monument - behoud
Investering 1x 40 jaar



> 1940 < 1980
Vervanging /
Behoud casco



> 1980 < 1993
Vervanging /
Behoud casco

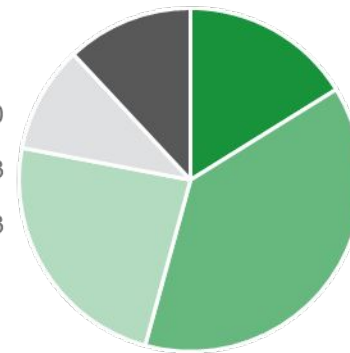


> 1993 < 2003
Verduurzaming /
DMJOP

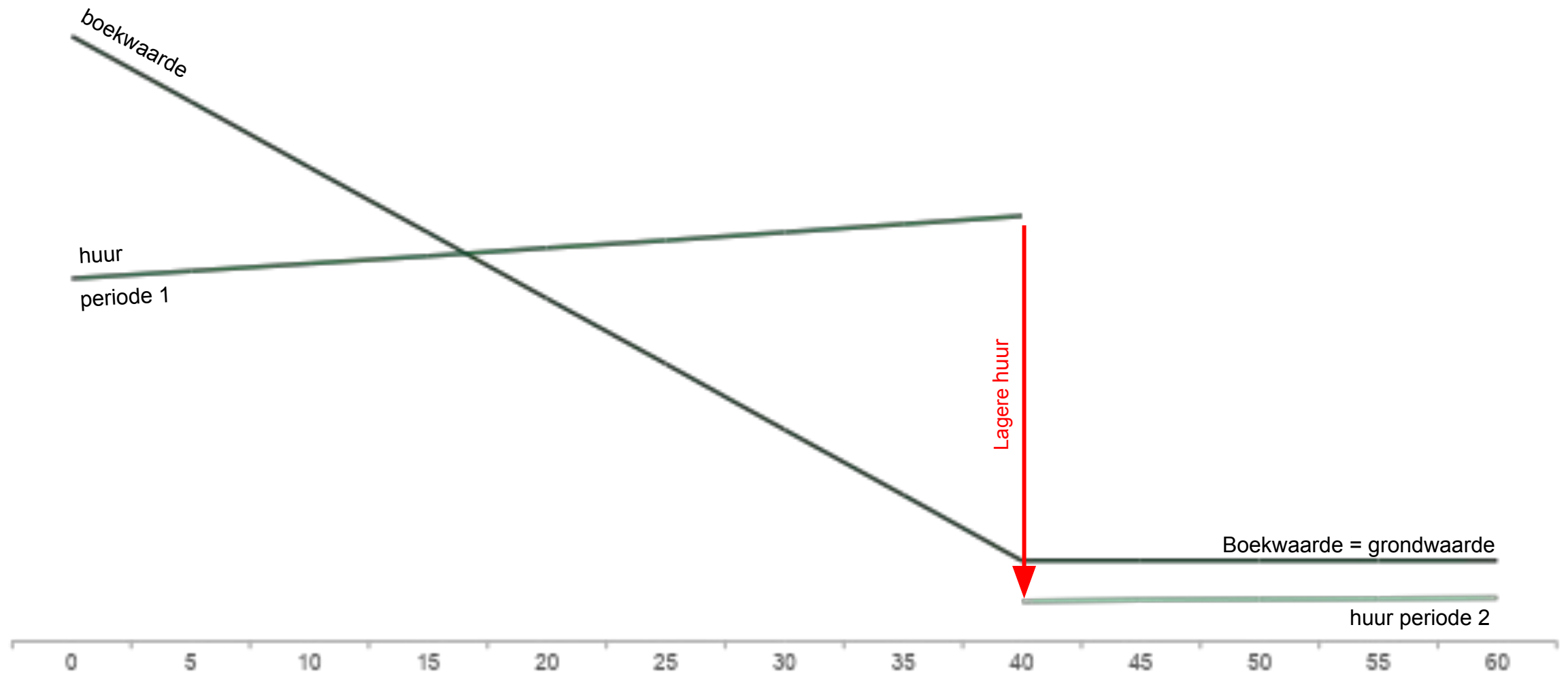


> 2003
Exploitatie /
Geen ingreep

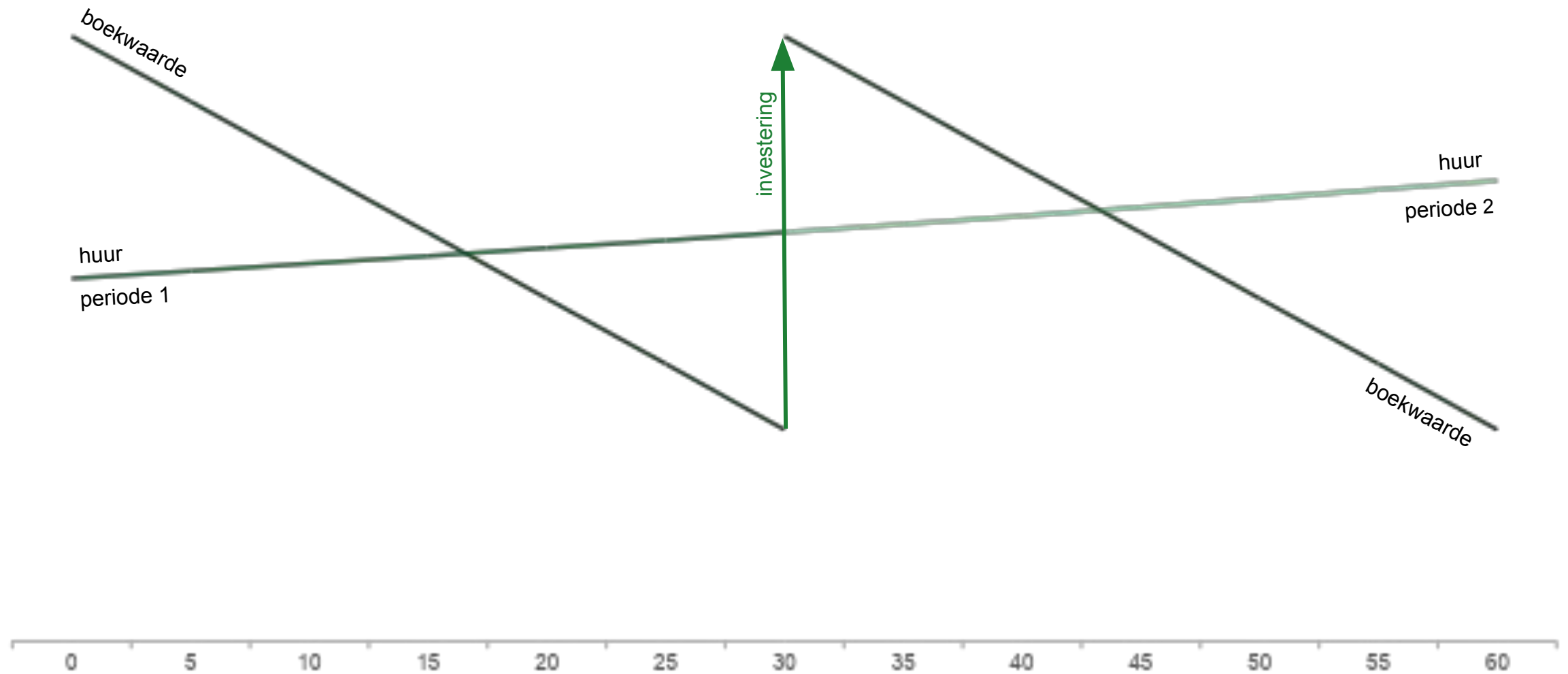
- voor 1940
- 1940-1980
- 1980-1993
- 1993-2003
- >2003



Financieel model – huidig principe

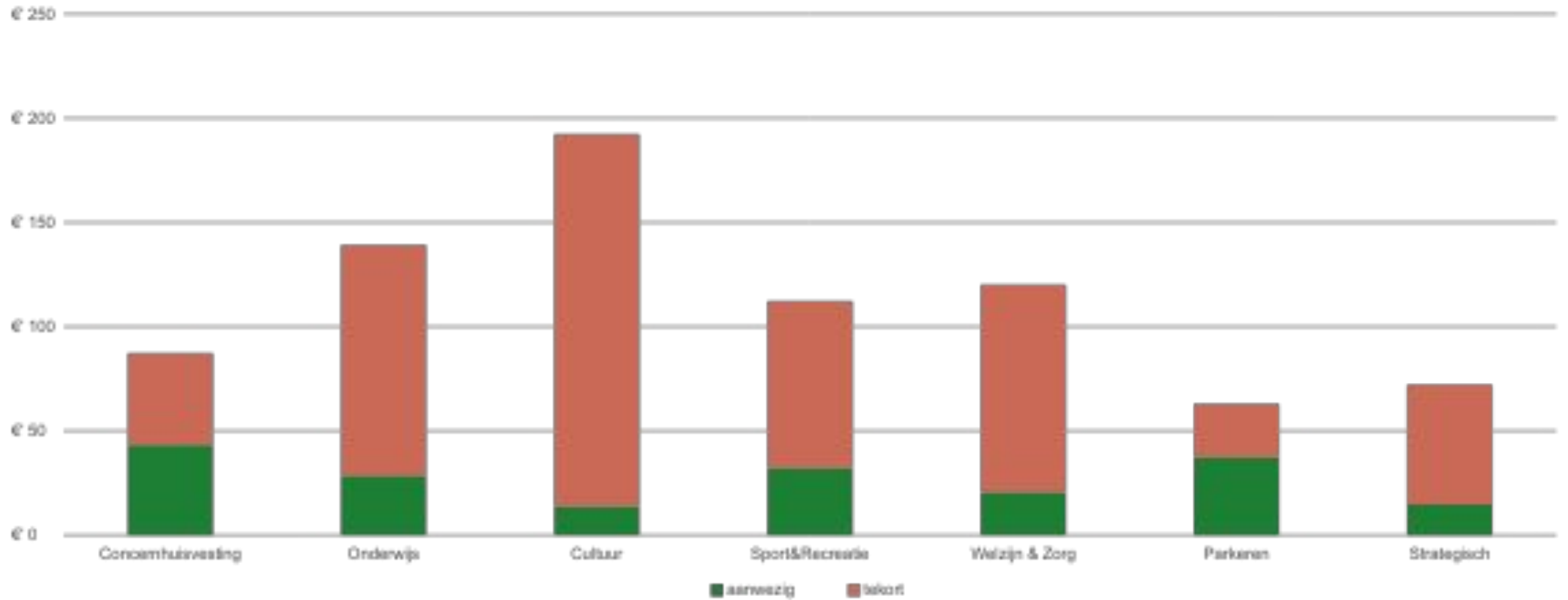


Financieel model - gewenst principe



Financieel model – tekort per m2

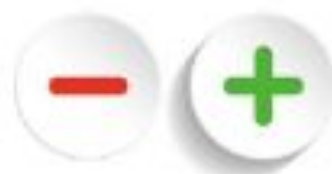
Aanwezige kapitaallast & tekort per m2





Ruimtebehoefte per kind 8 m^2

Bouwkosten
 $3.500 \text{ m}^2 \text{ BVO}$



Gebruiks kosten / $\text{m}^2 \text{ BVO}$



Kosten per kind
€ 1700,- per jaar

Intensiever
ruimtegebruik
bezetting %



1,00 FSI



Dubbel
grondgebruik

Slimmer
bouwen

