



Bouwstenen

Platform voor
maatschappelijk vastgoed



Gezamenlijke agenda

Bouwstenen voor Sociaal is een sectorverbindend platform van en voor bestuurders, managers en professionals in maatschappelijk vastgoed, waaronder gebouwen voor buurten, onderwijs, opvang, cultuur, sport, welzijn, informatie en zorg.

Bouwstenen staat voor vinden (van kennis en informatie), verbinden (van mensen), en vooruitkomen (verbeteren). Onafhankelijk en met een gezamenlijke agenda.

In 2020 is de landelijke Agenda Maatschappelijk Vastgoed gericht op het verduurzamen van vastgoed, voorzieningen die beter passen bij deze tijd, een professionelere uitvoering en een slimmere aanpak.

Ontwikkelande partners

Bouwstenen wordt inhoudelijk en financieel gedragen door partners. Zij delen hun kennis en ervaring in Bouwstenenverband, brengen elkaar op ideeën, ontwikkelen tools en helpen elkaar en de rest van het werkveld vooruit.

In feite bouwen we met deze 148 partnerorganisaties een nieuwe vastgoedsector op; een sector die 15 jaar geleden, toen we het begrip maatschappelijk vastgoed introduceerde, nog niet bestond. Een nieuwe sector rond publiek gefinancierd vastgoed met een maatschappelijke functie en bijzondere wijze van financieren en verantwoorden.



| | Besturen | Rechtstreeks bereik |
|----------------------------|----------|---------------------|
| Gemeenten | 355 | 1.630 |
| Andere overheden | | 135 |
| Corporaties | 330 | 525 |
| Onderwijs (PO en VO) | 1.300 | 3.565 |
| Onderwijs (MBO, HBO en WO) | 145 | 890 |
| Gezondheid en zorg | | 275 |
| Overige | | 2.190 |
| Totaal | | 9.210 |

Groot bereik

Het Bouwstenen platform deelt haar kennis en ervaring gratis, ruimhartig en rechtstreeks met het bredere werkveld, onder andere via netwerk bijeenkomsten, digitale nieuwsbrieven en publicaties. Daarnaast staat Bouwstenen in contact met het werkveld via social media.





Bouwstenen

Platform voor
maatschappelijk vastgoed

Gezamenlijk resultaat

Het resultaat van ons ontwikkelwerk is ook zichtbaar in de publicaties die we op gezette tijden uitgeven. Zo brengen we jaarlijks de resultaten van een landelijk onderzoek naar het vastgoedmanagement uit en vier keer per jaar het vakblad *Schoolfacilities*. Ook brengen we jaarlijks twee of meer thema-publicaties uit, bijvoorbeeld over spelregels en rollen in het vastgoedmanagement, verduurzaming en informatiemanagement. De publicaties zijn een bron van inspiratie en worden veelvuldig gebruikt als handleiding of naslagwerk. *Bouwstenen*-publicaties zijn digitaal en op papier beschikbaar.



Actieve netwerken



Binnen *Bouwstenen* zijn diverse professionele en ontwikkelende netwerken actief. Onze deelnemers komen een aantal keer per jaar samen om kennis en ervaring uit te wisselen of een vraagstuk uit te werken. Daarbij wordt vaak ook iemand van buiten uitgenodigd voor inspiratie of verdieping.

Eén keer per jaar komen alle groepen samen in breder *Bouwstenen*verband, voor de dwarsverbanden, afstemming en nieuwe agenda.

Ook buiten de bijeenkomsten weten de deelnemers elkaar te vinden voor intercollegiale raadpleging.

Bouwstenen in de praktijk

Eén van de eerste gemeenten die zich bij het netwerk aansloot was Almere. Henk Hoogland van het gemeentelijk vastgoedbedrijf: "Deelname aan *Bouwstenen* heeft ons ongelofelijk veel opgeleverd. Met name ook omdat er niet alleen inhoudelijke maar ook beleidsmatig kennis wordt uitgewisseld. Wat doe jij nou en waarom doe je het zo? Daarin is *Bouwstenen* in de loop der tijd erg goed geworden. We houden de kennis niet voor onszelf, maar publiceren deze."

"Dankzij *Bouwstenen* kunnen wij in Almere soms 60 procent sneller tot besluitvorming komen, omdat het gaat over zaken die in andere gemeenten al hun waarde hebben bewezen. Als je het zelf moet uitzoeken duurt het allemaal veel langer."

